

Anlage 3

**Feststellung der durchschnittlichen Bebauungstiefe von Grundstücken im unbeplanten Innenbereich der Stadt Marne**

<b>Zur Prüfung herangezogene Grundstücke</b>		
01.	Allee 41	39 m
02.	Allee 53	45 m
03.	Bahnhofstraße 36	43 m
04.	Bahnhofstraße 50	44 m
05.	Bgm.-Stöfen-Straße 36	33 m
06.	Bgm.-Stöfen-Straße 49	49 m
07.	Claus-Harms-Straße 13	37 m
08.	Claus-Harms-Straße 33	33 m
09.	Maaßen-Nagel-Straße 46	35 m
10.	Maaßen-Nagel-Straße 60	35 m
11.	Meisenweg 19	39 m
12.	Meisenweg 27	45 m
13.	Museumstraße 4	17 m
14.	Museumstraße 22	58 m
15.	Rosenstraße 3	28 m
16.	Rosenstraße 13	41 m
17.	Wilhelmstraße 53	40 m
18.	Wilhelmstraße 81	52 m
19.	Wulf-Isebrand-Straße 2	31 m
20.	Wulf-Isebrand-Straße 12	43 m
<b>insgesamt:</b>		<b>932 m : 20 = 46,60 m ~ 47 m</b>