

Bekanntmachung Nr. 149 / 2023 des Amtes Marne-Nordsee
für die Gemeinde Friedrichskoog

Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 38 der Gemeinde Friedrichskoog in Verbindung mit der 23. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Friedrichskoog für das Gebiet „Grundstück Elbdeich 2, Friedrichskoog, Wohnmobilstellplatz VANDalusian (ehemals BULLIVAN) am Elbdeich“

Hier: Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

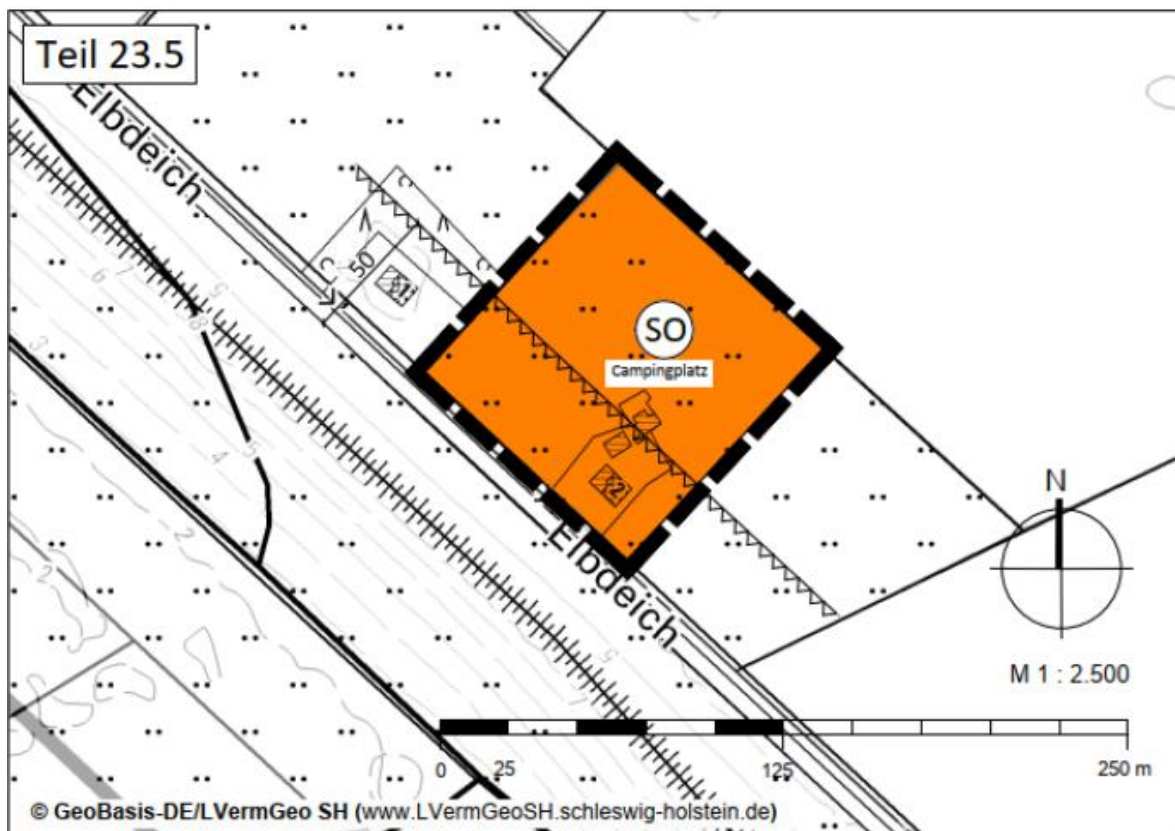
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Friedrichskoog hat in ihrer Sitzung am 23.11.2021 beschlossen, den vorhabenbezogene Bebauungsplans Nr. 37 aufzustellen.

Das Plangebiet wird wie folgt bezeichnet:

**„Grundstück Elbdeich 2, Friedrichskoog, Wohnmobilstellplatz VANDalusian
ehemals BULLIVAN) am Elbdeich“**

Herr Kristian Classen, Elbdeich 2, Friedrichskoog, beantragt die Ausweisung eines Sondergebietes „Campingplatz“. Es besteht ein städtebauliches Planungserfordernis. Der Vorhabenträger beantragt, die erforderliche Änderung des Flächennutzungsplans und die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans.

Das Gebiet ist im Lageplan schwarz umrandet dargestellt:



Die Öffentlichkeit ist über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung frühzeitig zu unterrichten. Der Öffentlichkeit ist die Gelegenheit zu geben, sich zur Planung zu äußern.

Dazu findet am

Donnerstag, den 19. Oktober 2023, um 18.00 Uhr
Im Bürgerbüro, Sitzungssaal
Koogstr. 66, 25718 Friedrichskoog

eine öffentliche Veranstaltung statt.

Hierzu sind alle Interessierten – dazu gehören auch Kinder und Jugendliche - eingeladen.

Die Planinhalte sind ferner für 14 Tage zur Einsichtnahme durch alle Interessierten in das Internet eingestellt. Der Planentwurf und die dazugehörigen Unterlagen können auf der Internetseite des Amtes Marne-Nordsee unter www.amt-marne-nordsee.de/buergerservice/bauleitplanung sowie im Internet unter der öffentlichen Web-Adresse <https://www.bob-sh.de/> und über den Digitalen Atlas des Landes Schleswig-Holstein eingesehen werden.

Durch diese Öffentlichkeitsbeteiligung ist jedermann Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben. Stellungnahmen hierzu können schriftlich, per Email an bauleitplanung@amt-marne-nordsee.de, direkt im Internet unter BOB-SH (<https://www.bob-sh.de/>) oder nach telefonischer Terminvereinbarung zur Niederschrift abgegeben werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB auch bei eventuellen Planungsänderungen nur einmal durchzuführen ist.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe e der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) in Verbindung mit § 3 BauGB und dem Landesdatenschutzgesetz. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Informationspflichten bei der Erhebung von Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach dem BauGB (Artikel 13 DSGVO), das mit ausliegt.

Marne, 14.10.2023

Gemeinde Friedrichskoog
Der Bürgermeister
gez. Bernd Thaden

Amt Marne-Nordsee
Der Amtsvorsteher
gez. Harm Schloe

Veröffentlicht durch Abdruck in der Marner Zeitung am: 14.10.2023